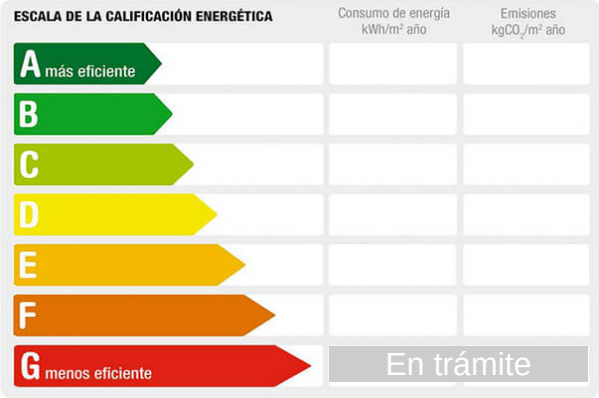
Aljasol Gestión Inmobiliaria

C/ Jacinto Benavente, 2-B
Bormujos

Teléfono: 954714714
Teléfono 2: 692028326
e-mail: aljasol.oficina@gmail.com

Referencia:	**2397-A**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**263.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	AVENIDA FILOSOFIA
Planta:	Baja
Población:	Mairena del Aljarafe
Provincia:	Sevilla
Cod. postal:	41927
Zona:	nuevo bulevar



M² construidos:	113	**Suelo de:**	porcelánico	**Garajes:**	1
Dormitorios:	3	**Orientación:**	este	**Baños:**	2
Antigüedad:	2007	**Exterior/Interior:**	exterior	**Armarios:**	4
Gastos de comunidad/mes:	75				

Descripción:

REF:2397 ALJASOL VENDE
Un magnífico piso en planta baja ubicado en Nuevo Bulevar, que incluye un patio fantástico de 130m2.
ALQUILER CON OCPICON DE COMPRA, 900€ TIEMPO MAXIMO PARA EFECTUAR LA COMPRA 2 AÑOS Y HAY QUE ENTREGAR UNA SEÑAL DEL 10% DE PRECIO DE COMPRA.
Este piso se encuentra en una urbanización cerrada que cuenta con piscina comunitaria y zonas verdes.
Las características principales del piso son las siguientes:
Superficie construida de 113 m2.
3 dormitorios con armarios empotrados.
Cocina completamente amueblada con acceso al patio.
Salón muy luminoso de 21 m2 que también se conecta con el patio.
2 baños completos, uno de ellos en el dormitorio principal.
Garaje incluido.
El piso cuenta con calidades de construcción muy buenas, como suelos de mármol, ventanas climalit con rejas y puertas de madera.
Está rodeado de una amplia gama de servicios, como paradas de autobús, metro, colegios, supermercados, entre otros.
Es importante tener en cuenta que los gastos de notaría, registro, honorarios de agencia e impuestos no están incluidos en el precio indicado.